

# ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

г Москва ул Петра Романова д 7 стр 1

рядом с метро Кожуховская



# ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

г Москва ул Петра Романова д 7 стр 1 (м Кожуховская)

## ОПИСАНИЕ

Функциональный, готовый офис в действующем административном здании, в 3-х минутах пешком от метро Кожуховская. Большие окна, высокие потолки (3,30 м), полное коммунальное обеспечение, интернет, телефония. Здание имеет 3 отдельных входа и круглосуточную охрану

## ПРЕИМУЩЕСТВА

- 300 метров от метро Кожуховская
- удобная транспортная доступность и близость ключевых городских магистралей, ТТК — 700 метров
- первая линия домов
- востребованный формат офисных блоков — 20, 30, 40-700 м<sup>2</sup>
- помещения готовы к въезду и не требуют дополнительных вложений
- прозрачные условия сделки и юридическая чистота права собственности
- часть помещения сдана в аренду (предложение «Готовый Арендный Бизнес»)

## РАСПОЛОЖЕНИЕ

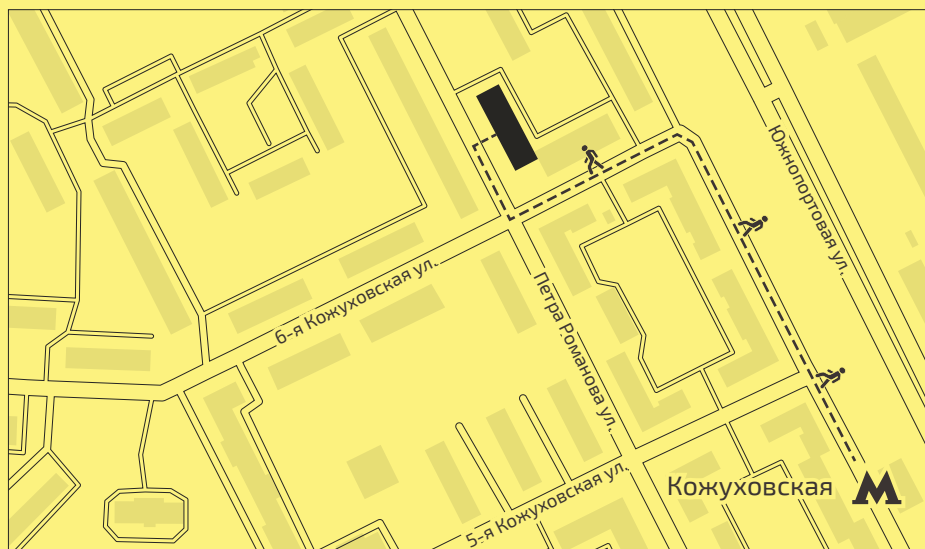


Схема 4-го этажа

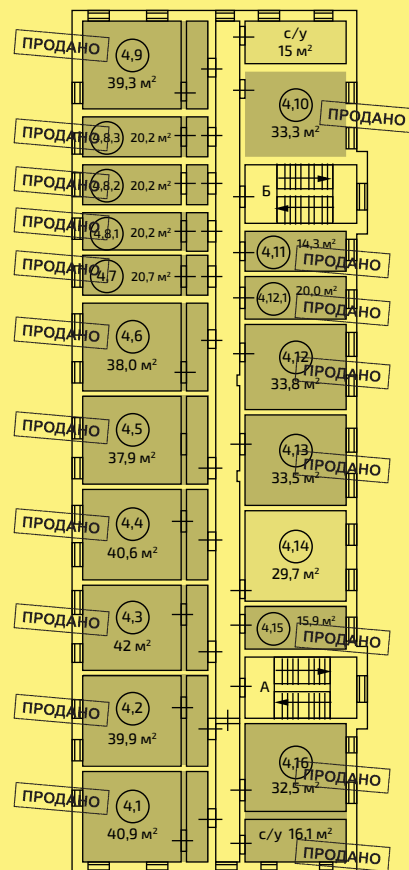


Схема 5-го этажа

