

НОВЫЕ СТУДИИ В ЖИЛОМ ДОМЕ! от 3 300 000 руб. 11-20 м²



+7 903 721-6088
+7 926 623-7577
invest-s.com



ОПИСАНИЕ

Новые готовые помещения-студии для личного пользования, инвестирования, сдачи в аренду;

Продуманная комфортная планировка, финишный качественный ремонт, на выбор площади от 11 до 20 кв.м.;

5-этажное кирпичное жилое здание с отдельной входной группой в помещения-студии;

Высота потолков – 3 м;
Продажа помещений в собственность (не доли), каждая студия имеет отдельный кадастровый номер.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Современная дизайнерская отделка холлов и входной группы;
- Качественный финишный ремонт и отделка каждой студии, новая инженерия, установлена европейская сантехника, студии готовы к въезду;
- Видеонаблюдение, электронный контроль доступа;
- Профессиональная управляющая компания с низкими тарифами;
- Все преимущества жилого дома:
отсутствие арендных платежей за землю, низкая кадастровая стоимость.
- По желанию покупателя:
— меблировка и декор под ключ профессиональным дизайнером;
— помощь по сдаче в аренду
- Это потенциальный арендный бизнес с месячной арендной ставкой от 30 тысяч рублей.
- Студии можно приобрести в ипотеку.
- Возможна продажа по ипотеке без первоначального взноса!

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Адрес: 105203, Москва,
Восточный Административный Округ.

Дом расположен в сложившемся и благоустроенном районе столицы - Измайлово. Район отличается развитой социальной инфраструктурой, удобной транспортной доступностью до центра города и других районов столицы. Вокруг дома находится все необходимое — супермаркет, кафе, школа и детский сад, городская поликлиника, МФЦ, медицинские и социальные учреждения.

Уникальность расположения — непосредственная близость к именованному Измайловскому парку, памятнику садово-паркового искусства, особо охраняемой природной территории. Он располагается на 310 гектарах естественного леса в черте города. Его главные достоинства — богатый растительный и животный мир, чистый воздух, доступные и разнообразные развлечения для посетителей любого возраста.

Первомайская



14 мин



1 остановка



1 этаж

№1	№2	№3	№4	№5	№6	№7	№8	№9
		4 400 000				бронь		

